

## **Unsere AGB's – Allgemeine Geschäftsbedingungen**

### **1.) Abschluss des Gastaufnahmevertrages:**

- Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das Zimmer, die Wohnung, mündlich oder schriftlich bestellt oder zugesagt ist.
- Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
- Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten Preis zu zahlen. Der Gastgeber ist nach Treu und Glauben gehalten, bei Absage durch den Gast nicht in Anspruch genommene Zimmer bzw. Wohnung nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Bis zur anderweitigen Vergabe des Zimmers/Wohnung hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziffer 5 errechneten Betrag zu bezahlen.
- Wir bitten um Verständnis, dass Tiere nur in vorheriger Absprache mit dem Gastgeber in unserem Haus aufgenommen werden.

### **2.) An- und Abreise:**

- Die Zimmer/Wohnung stehen zur Anreise von 15.00 bis 19.00 Uhr zur Verfügung. Außerhalb dieser Zeiten ist die Anreise nur mit telefonischer Absprache möglich. Ohne Benachrichtigung behalten wir uns vor, das Zimmer/die Wohnung ab 20.00 Uhr weiter zu vermieten. Wir bitten die Zimmer/Wohnung am Abreisetag bis 10.00 Uhr frei zu geben.

### **3.) Leistung, Preise:**

- Es gelten die jeweils im Internet erstellten Preise und Leistungen. Rückvergütung bezahlter, aber nicht in Anspruch genommener Leistungen ist nur in Absprache mit uns möglich. Bei vorzeitiger Abreise bzw. verspäteter Ankunft wird der Zimmer-/Wohnungspreis excl. Kurtaxe in Rechnung gestellt. Die Bezahlung der Leistungen hat während des Aufenthaltes in bar zu erfolgen, wir akzeptieren keine Bankkarten/ Kreditkarten. Die ausgewiesenen Preise sind incl. der gesetzlichen MwSt.

#### **4.) Stornierung durch den Gast:**

Stornierungen bitte unverzüglich schriftlich mitteilen. Bei bestätigten Buchungen behalten wir uns vor, 80% des Übernachtungspreises zu berechnen, wenn eine Weitervermietung nicht möglich ist.

Bei vorzeitiger Abreise ist der gesamt gebuchte Aufenthalt zur sofortigen Zahlung fällig und Rückvergütung nur bei Weitervermietung möglich.

Wir empfehlen eine Reiserücktrittsversicherung.

#### **5.) Sachschaden – Schäden an Einrichtungen: Haftung**

- Die von Gästen verursachten Schäden an Zimmer-/Wohnungseinrichtungen, Einrichtungen rund um die Hausanlage etc. müssen sofort, vor Abreise bei uns bezahlt werden. Wir nehmen keine Abrechnungen mit Haftpflichtversicherungen vor. Der Schadensverursacher ist der Schuldner.

#### **6.) Gerichtsstand:**

Laufen, Deutschland

Stand: 01.10.2020